

COMUNE DI CAPRESE MICHELANGELO

P.R.G. - PIANO STRUTTURALE - SCHEDA DI RILEVAMENTO EDIFICI EXTRAURBANI

SCHEDA N°: C.T.R. '99 Foglio n°: Catasto '39 Foglio n.: Part. n°:
TOPONIMO: INDIRIZZO: Data Rilievo:

NOTIZIE STORICHE

Datazione documentata: Datazione da cartografia: C.Lorenese: C. d'Impianto:

TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE

Tipologia
Villa..... Casa Padronale... Colonica..... Annessi agricoli Edificio complesso..... Altra tipologia..
Facciate principali.. Numero di piani..... Altri edifici n° Tipo
Annessi speciali n° Tipo

Impianto dell'edificio
Unitario..... Complesso..... Aggregazione di più corpi..

Sviluppo dell'edificio
Stesso periodo..... Diversi periodi.....

Elementi Architettonici
Portico..... Loggia..... Torretta..... Scale esterne..... Colombaia..... Altro.....

DESTINAZIONE D'USO

Destinazione originale: Destinazione attuale:

Tipo di utilizzazione

1- Abbandonato. 2- Prevalentemente abbandonata. 3- Utilizzato. 4- Abitazione addetti agricoltura. 5- Civile abitazione permanente.
6- Prevalente uso turistico.. 7- Altro uso. Note:

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Murature esterne
Pietra sbazzata. Pietra mista. Mattoni. Pietra mista e mattoni Intonacate. Altro.

Manto di copertura
Laterizio coppo su coppo.. Laterizio coppo su tegola. Lastre di pietra Misto. Altro.

Dotazione di impianti	Gronde	Elementi decorativi	Porte di ingresso e altre aperture
Energia elettrica. <input type="checkbox"/>	In pietra..... <input type="checkbox"/>	Colonne..... <input type="checkbox"/>	Con mostre in pietra..... <input type="checkbox"/>
Fognatura..... <input type="checkbox"/>	In legno..... <input type="checkbox"/>	Bugnato..... <input type="checkbox"/>	Con mostre in pietra decorata..... <input type="checkbox"/>
Fossa biologica... <input type="checkbox"/>	In laterizio..... <input type="checkbox"/>	Edicole..... <input type="checkbox"/>	Senza finiture..... <input type="checkbox"/>
Telefono <input type="checkbox"/>	In cemento..... <input type="checkbox"/>	Rosoni..... <input type="checkbox"/>	Altro tipo di finiture..... <input type="checkbox"/>
Rete idrica..... <input type="checkbox"/>	In cemento e laterizio. <input type="checkbox"/>	Altro..... <input type="checkbox"/>	
Gas metano..... <input type="checkbox"/>	In legno e laterizio..... <input type="checkbox"/>		
Acquedotto..... <input type="checkbox"/>	Altro..... <input type="checkbox"/>		
Serbatoio gas..... <input type="checkbox"/>			

STATO DI CONSERVAZIONE

Degrado strutturale	Degrado architettonico	Degrado finiture	Interventi precedenti
Strutture verticali..... <input type="checkbox"/>	Tamponamenti porte/finestre... <input type="checkbox"/>	Rivestimenti..... <input type="checkbox"/>	Ristrutturazione-Ampliamenti..... <input type="checkbox"/>
Coperture..... <input type="checkbox"/>	Apertura porte/finestre..... <input type="checkbox"/>	Manto di copertura.. <input type="checkbox"/>	Restauro senza alterazioni..... <input type="checkbox"/>
Altro..... <input type="checkbox"/>	Sostituzione materiali originali <input type="checkbox"/>	Gronde..... <input type="checkbox"/>	Restauro con alterazioni..... <input type="checkbox"/>
		Pluviali..... <input type="checkbox"/>	Frazionamento..... <input type="checkbox"/>
		Infissi <input type="checkbox"/>	Introduzione di servizi..... <input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

Superfetazioni
Intasamento a terra Volumi addossati Volumi a sbalzo Scale..... Balconi..... Altro.....
BUONO... **MEDIO...** **CATTIVO...** **PESSIMO...**
NOTE:

AREE DI PERTINENZA

Natura delle opere
Aia: Orto: Giardino: Giardino disegni: Prato: Parco: Incolto: Coltivi: Pavim.: Asfal.: Sterr.: Altro:

Elementi verdi (essenze)
VialiAlberati: Alberature Isolate: Gruppi alberi: Siepi: Altro.:

Tipo di accessi
Principale carrabile: Secondario carrabile: Principalepedonale: Secondario pedonale:

Elementi architettonici e decorativi
Fontane: Vasche cisterne: Pozzi: Ninfei: Aree lastrificate: Terrazzamenti con muri aretta: Altro:

CARATTERISTICHE DELL'INTORNO

Morfologia del territorio circostante
PIANURA: FONDOVALLE Largo/Stretto/Principale/Secondario CRINALE Principale/Secondario
PIANURA DI MEZZA COSTA Ripido/Dolce PROMONTORIO: TERRAZZO DI MEZZA COSTA
RAPPORTI CON LA VIABILITA':

Intorno agricolo - vegetazione che caratterizza il luogo
BOSCO: TIPO: SISTEMAZIONI AGRARIE: COLTIVI TRADIZIONALI

1- Avvolgente	1- Conifere	1- Terrazzamenti	1- Oliveti a bosco	6 - Vigneti a sostegno morto
2- Soprastante	2- Latifoglie	2- Cigliamenti	2- Oliveti a maglia regolari	7 - Frutteti
3- Sottostante	3- Castagneto	3- Di piano tradizionale	3- Oliveti irregolari	8 - Seminativi
4- Laterale	4- Misto		4- Oliveti radi	9 - Coltivazioni orticole
			5- Vigneti a sostegno vivo	10 - Altre colture

Annotazioni:

VALORE STORICO - AMBIENTALE DELL'INTORNO

VALORE STORICO AMBIENTALE

1- Rilevante
2- Medio
3- Scarso

VALORE PANORAMICO

VALORE STORICO - TIPOLOGICO - ARCHITETTONICO

STORICO: VR- Valore Rilevante
VB- Valore Buono
ARCHITETTONICO: VS- Valore Scarso
TIPOLOGICO: VN- Valore Nullo
CCA - in contrasto con l'ambiente

PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Prescrizione:

DIRETTIVE PER LA RICONFIGURAZIONE DEGLI EDIFICI IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE

direttive:

